**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**муниципального района “Мещовский район”**

Калужской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 февраля 2015г. №177

**О внесении изменений в Паспорт муниципальной программы муниципального района «Мещовский район» , утвержденный постановлением от 19.12.2013г. № 1393 «Об утверждении муниципальной программы муниципального района «Мещовский район» «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения»**

Руководствуясь постановлением администрации МР «Мещовский район» от 30.08.2013г.№ 905 «Об утверждении Порядка разработки муниципальных программ муниципального района «Мещовский район» их формировании, реализации и проведения оценки эффективности реализации», администрация муниципального района «Мещовский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Паспорт муниципальной программы муниципального района «Мещовский район», утвержденный постановлением от [19.12.2013г. № 1393](http://bd-registr:8080/content/act/43217e65-bc24-4685-a72b-d0a0506b9098.doc) «Об утверждении муниципальной программы муниципального района «Мещовский район» «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения», изложив его в новой редакции, прилагается на 2-х листах.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава администрации В.Г. Поляков**

**П А С П О Р Т**

**муниципальной программы муниципального района «Мещовский район»«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения МР «Мещовский район» на 2014-2020 годы»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Соисполнители муниципальной программы, участвующие в программе | | -Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Мещовский район»  - МУП «Мещовские тепловые сети» |
| Участники  муниципальной программы, участвующие в программе | Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района «Мещовский район» | |
| Цель программы | Поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.  Развитие инфраструктуры для обеспечения природным газом потребителей Мещовского района; | |
| Задачи программы | - предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;  - повышение уровня газификации;  - содержание муниципального жилищного фонда в соответствии с установленными санитарными и техническими правилами и нормами | |
| Сроки реализации программы | 2014-2020 годы | |
| Показатели программы | 1. Содержание газораспределительных сетей  2. Ввод в эксплуатацию котельных на газовом топливе  3. Улучшение жилищных условий молодых семей  4. Содержание жилищного фонда | |
| Объем финансирования | Бюджет муниципального района «Мещовский район» | |
| Ожидаемые результаты реализации программы | -Повышение уровня газификации Мещовского района;  - Улучшение жилищных условий 34 молодых семей;  - Соответствие жилищного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам. | |

**1. Общие положения**

Жилищная проблема остается одной из наиболее острых проблем в Мещовском районе.

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи, потому что основная доля рождений приходится на первые брачные годы в возрасте до 30 лет. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного кредита, они не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Мещовском районе.

Развитие Мещовского района, строительство нового жилья сдерживается недостаточным наличием межпоселковых газопроводов, в связи с чем имеется настоятельная потребность в увеличении темпов газификации муниципального района.

Одним из нерешенных вопросов остается недостаточный уровень газификации сельской местности, который не отвечает современным требованиям к уровню и качеству жизни населения.

**2. Цели, задачи и показатели программы**

Основные цели и задачи муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения муниципального района «Мещовский район» на 2014-2020 годы» следующие:

-развитие инфраструктуры для обеспечения природным газом потребителей Мещовского района;

- повышение уровня газификации;

- обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее – социальные выплаты);

- содержание жилищного фонда в соответствии с установленными санитарными и техническими правилами и нормами

**В рамках программы предусмотрена реализация следующих мероприятий:**

**1**. **Содержание газораспределительных сетей**

Ориентировочные ежегодные затраты на содержание газораспределительных сетей (техническое и аварийное обслуживание газопроводов и технических устройств на них) составят 350 тыс.рублей

**2.** **Ввод в эксплуатацию котельных на газовом топливе (Возмещение затрат на уплату основного долга, процентов и прочих расходов по кредитным ресурсам, полученным в кредитных организациях на реконструкцию блочно-модульных котельных в д.Алешино и д.Торкотино и обеспечение муниципальных гарантий)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Годы | Количество котельных (ед.) | Общая мощность (МВт) |
| 2014 | 2 (блочно-модульные котельные д.Алешино, д.Торкотино) | 0,7 |

**3. Улучшение жилищных условий молодых семей**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | 2014г. | 2015г. | 2016г. | 2017г. | 2018г. | 2019г. | 2020г. |
| 1.Улучшение жилищных условий молодых семей | 4 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 |

1. **Содержание жилищного фонда**

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах планируется ежегодно в сумме 316500 рублей.

**3.Ресурсное обеспечение программы**

Объем финансирования программы на 2014-2020 годы составляет 15 022 100 рублей, в том числе по годам реализации:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мероприятия | Источник  финансирования | Объемы финансирования, тыс.руб | | | | | | | |
| Всего | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1.Содержание газораспределительных  сетей | бюджет муниципального района «Мещовский район» | 2450,0 | 350,0 | 350,0 | 350,0 | 350,0 | 350,0 | 350,0 | 350,0 |
| 2. Ввод в эксплуатацию котельных на газовом топливе  (Возмещение затрат на уплату основного долга, процентов и прочих расходов по кредитным ресурсам, полученным в кредитных организациях на реконструкцию блочно-модульных котельных в д. Алешино и д.Торкотино и обеспечение муниципальных гарантий) | бюджет муниципального района «Мещовский район» | 7072,1 | 6272,1 | 800,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. Социальные выплаты молодым семьям на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья | бюджет муниципаль-ного района «Мещовский район» | 5500,0 | 500,0 | 500,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 | 900,0 |
| 4. Содержание жилищного фонда | Бюджет  муниципаль-ного района  «Мещовский  район» |  | 316,5 | 316,5 | 316,5 | 316,5 | 316,5 | 316,5 | 316,5 |
| Итого: |  | 15022,1 | 7438,6 | 1966,5 | 1566,5 | 1566,5 | 1566,5 | 1566,5 | 1566,5 |

Объемы финансирования мероприятий Программы за счет средств бюджета муниципального района «Мещовский район» могут корректироваться в процессе их реализации, исходя из возможностей бюджета на очередной финансовый год и фактических затрат. Имеется финансовый риск, связанный с неполным или несвоевременным финансированием Программы, что повлечет невыполнение мероприятий в запланированные сроки.

Реализация мероприятий программы позволяет:

- значительно улучшить качество жизни населения, особенно сельских жителей;

- обеспечить надежность теплоснабжения объектов социальной сферы при значительном сокращении затрат местного бюджета на текущее содержание организаций бюджетной сферы;

- улучшить жилищные условия молодых семей;

- создать условия для улучшения демографической ситуации в районе;

- осуществлять контроль за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда, соответствие данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам.

**4. Разработка и утверждение программы**

Муниципальная Программа муниципального района «Мещовский район» «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения муниципального района «Мещовский район на 2014-2020 годы» разработана в соответствии со ст. 179.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также постановлением администрации муниципального района «Мещовский район» от 30.08.2013 г. №905 «Об утверждении Порядка разработки муниципальных программ МР «Мещовский район», их формировании, реализации и проведения оценки эффективности».

Муниципальная Программа муниципального района «Мещовский район» «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения муниципального района «Мещовский район на 2014-2020 годы» утверждается постановлением администрации муниципального района «Мещовский район»

**5. Контроль за выполнением программы**

Общая координация и контроль за исполнением муниципальной программы осуществляется заместителем Главы администрации по муниципальному хозяйству, который по окончании реализации программы готовит и представляет Районному Собранию доклад о выполнении программы.